

Persbericht

Hoofddorp, 18 februari 2026

Startsein nieuwbouw Holmkwartier Amstelring en KBK bouwgroep tekenen voor 160 zorgappartementen

Met de ondertekening van de aannemingsovereenkomst door zorgorganisatie Amstelring en KBK bouwgroep is vandaag het officiële startsein gegeven voor de bouw van het Parkblok. Dit veelzijdige gebouw krijgt 160 zorgappartementen voor mensen met een zorgvraag en wordt een uitnodigende plek voor de buurt. Het Parkblok is onderdeel van Holmkwartier, een nieuw stukje Bornholm in Hoofddorp. In het voorjaar van 2026 gaat de eerste paal de grond in. Na jaren van voorbereiding zetten Amstelring en KBK hiermee een belangrijke eerste stap naar een levendige en inclusieve woonomgeving.

Jeroen Lambriks, bestuurder van Amstelring: *“Met het Parkblok zetten we de toon voor een inclusieve woonomgeving waar mensen wonen, werken, ondernemen en zorg ontvangen. Het is de start van een gemeenschap waar verbinding centraal staat.”*

Nieuwe stukje Bornholm op vertrouwde grond

Holmkwartier verrijst op het terrein van het huidige verpleeghuis Bornholm. De bewoners van het verpleeghuis verhuizen op termijn naar het Parkblok. Daaromheen ontstaat een compleet nieuwe woonbuurt met eengezinswoningen, appartementengebouwen en maatschappelijke voorzieningen die in de volgende fasen worden ontwikkeld.

Bouwen aan gemeenschappen

Volgens Lambriks pakt Amstelring met Holmkwartier haar rol in het vergrijzingsvraagstuk: *“Wij zien vergrijzing niet als probleem, maar als een maatschappelijke ontwikkeling die vraagt om een andere manier van denken. Daarom bouwen we niet langer losstaande verpleeghuizen, maar sterke gemeenschappen waar mensen naar elkaar omkijken en gebouwen die dit versterken.”*

“In Holmkwartier ontstaat een woon-, zorg- en leefomgeving waar bewoners, vrijwilligers, toekomstige bewoners en Amstelring-cliënten elkaar ontmoeten en deel uitmaken van dezelfde gemeenschap.”

Bouwen voor mensen

Als familiebedrijf heeft KBK bouwgroep al ruim 45 jaar ervaring in zorg- en woningbouw. Het bedrijf bouwt niet alleen gebouwen, maar ook woonplekken waar mensen zich thuis voelen. Die aanpak sluit goed aan op de ambities van Holmkwartier. Voor het Parkblok brengt KBK bouwgroep haar ervaring in zorgbouw, woningbouw en gebiedsontwikkeling samen. Het resultaat is een duurzaam, toekomstgericht gebouw dat past in de wijk en meegroeit met de zorgvragen van bewoners én zorgverleners.

Frank Hooijschuur, directeur van KBK bouwgroep, is trots dat KBK bijdraagt aan de eerste fase van Parkblok Holmkwartier: *“Wij bouwen voor de mensen die er straks wonen en werken. We kijken ernaar uit om samen met Amstelring een gebouw neer te zetten dat jaren mee kan en waar het prettig wonen en werken is voor (buurt)bewoners en zorgprofessionals.”*

Sterke samenwerking als basis

Lambriks kijkt met tevredenheid terug op de ontwikkeling tot nu toe: *“Amstelring heeft het Parkblok ontwikkeld in co-creatie met diverse partners en doelgroepen. Voor de omliggende woongebouwen trekken we samen op met verschillende ontwikkel- en bouwpartners. In alle fasen blijven we intensief samenwerken met de buurt en met belangrijke partijen zoals de gemeente Haarlemmermeer.”*

De verwachting is dat het Parkblok in 2028 wordt opgeleverd en klaarstaat voor de nieuwe bewoners. Lambriks: *“Holmkwartier groeit de komende jaren uit tot een plek waar iedereen zich thuis kan voelen, kan meedoen en aandacht heeft voor elkaar.”*

Noot voor redactie (niet voor publicatie)

Neem voor informatie en beeldmateriaal contact op met Kevin de Joode van Amstelring: kdejoode@amstelring.nl of 06-53776697.

Foto's mogen rechtenvrij worden gebruikt.